

# إمــارات تـاكـس **ΞΜΛRΛΤΛΧ**

## البدء في طلب استرداد غير مباشر لبناة المساكن الجديدة من مواطني الدولة – دليل المستخدم

### الهيئة الاتحادية للضرائب – دولة الإمارات العربية المتحدة

التاريخ: أكتوبر 2022

النسخة 1.0

خاص وسري

تحتوي هذه الوثيقة على معلومات سرية ومملوكة للهيئة الاتحادية للضرائب. يعد أي نشر أو توزيع أو نسخ أو استخدام أو اعتماد على المعلومات السرية والمملوكة الولردة في هذه الوثيقة غير مصرح به وممنوع منعًا باتًا.



#### معلومات ضبط الوثيقة



الهيئة الاتحادية للضرائب FEDERAL TAX AUTHORITY

#### ضبط نسخة الوثيقة

ملاحظات	إعداد/ مراجعة	التاريخ	رقم النسخة
دليل المستخدم لبوابة إمارات تاكس	الهيئة الاتحادية للضرائب	01 أكتوبر 2022	1.0

#### المرفقات

يرجى الاطلاع أدناه على قائمة بأدلة المستخدم التي يمكنك الرجوع إليها:

الوصف	اسم دليل المستخدم	الرقم
تم إعداد هذا الدليل لمساعدتك في التنقل عبر الموقع الإلكتروني للهيئة الاتحادية للضرائب وإنشاء حساب إمارات تاكس لدى الهيئة.	التسجيل كمستخدم إلكتروني	1
تم إعداد هذا الدليل لإلمامك بعملية تسجيل الدخول وأنواع المستخدمين ووظائف نسيان كلمة السر وتعديل ملف المستخدم الإلكتروني.	إدارة ملف المستخدم الإلكتروني	2
تم إعداد هذا الدليل لإلمامك بتعاريف ووظائف مدير الحساب والمستخدم الإلكتروني وحساب الشخص الخاضع للضريبة.	تخويل المستخدم	3
تم إعداد هذا الدليل لمساعدة مستخدمي "الشخص الخاضع للضريبة" الواردين أدناه في التنقل عبر لوحة المتابعة الخاصة بهم في بوابة إمارات تاكس الخاصة بالهيئة الاتحادية للضرائب: • الشخص المسجل لأغراض ضريبة القيمة المضافة. • الشخص الحاضع للضريبة غير المسجل. • المجموعة الضريبية. • أمين المستودع. • شركات تخليص الضريبة الانتقائية.	لوحة متابعة الشخص الخاضع للضريبة	4
تم إعداد هذا الدليل لمساعدتك في التنقل عبر الموقع الإلكتروني للهيئة الاتحادية للضرائب بهدف ربط رقم التسجيل الضريي مع عنوان البريد الإلكتروني الجديد.	ربط رقم التسجيل الضريبي مع عنوان البريد الإلكتروني	5





#### التنقل عبر إمارات تاكس

الزر	الوصف
في البوابة	
😳 نوع المستخدم	يُستخدم هذا الزر للتبديل بين الشخصيات المختلفة ضمن ملف المستخدم، مثل الشخص الخاضع للضريبة والوكيل الضريبي ومصلحة الضرائب والممثل القانوني وغيرهم.
<b>ロ</b> )	يُستخدم هذا الزر لتمكين ميزة تحويل النص إلى كلام في البوابة.
English عربي	يُستخدم هذا الزر للتبديل بين النسختين الإنجليزية والعربية من البوابة.
-A A +A	يُستخدم هذا الزر لتخفيض وإعادة ضبط وزيادة دقة الشاشة لواجهة المستخدم الخاصة بالبوابة.
8 إدارة الحساب	يُستخدم هذا الزر لإدارة تفاصيل ملف المستخدم، مثل الاسم وعنوان البريد الإلكتروني المسجل ورقم الهاتف المحمول المسجل وكلمة المرور.
🕒 تسجیل الخروج	يُستخدم هذا الزر لتسجيل الخروج من البوابة.
في طلب الإجراء	
الخطوة السابقة	يُستخدم هذا الزر للانتقال إلى القسم السابق من نموذج الإدخال.
الخطوة التالية	يُستخدم هذا الزر للانتقال إلى القسم التالي من نموذج الإدخال.
حفظ كمسودة	يُستخدم هذا الزر لحفظ الطلب كمسودة، بحيث يمكن إكماله لاحقًا.
	تقدم هذه القائمة في الأعلى نظرة عامة على الأقسام المختلفة داخلها. يجب إكمال جميع الأقسام من أجل تقديم الطلب للمراجعة. يتم تمييز القسم الحالي باللون الأزرق، وبتم تمييز الأقسام المكتملة باللون الأخضر مع إشارة (√).

تتوفر علامات التبويب والأزرار التالية لمساعدتك في التنقل خلال هذه العملية:

تقدم الهيئة الاتحادية للضرائب مجموعة من الخدمات الإلكترونية الشاملة والمتميزة بهدف إتاحة الفرصة للأشخاص الخاضعين للضريبة للاستفادة من هذه الخدمات بأفضل الطرق وأبسطها. للحصول على مزيد من المعلومات حول هذه الخدمات، انقر <u>هنا.</u>





### جدول المحتويات

2	معلومات ضبط الوثيقة
2	المرفقات
3	التنقل عبر إمارات تاكس
4	جدول المحتويات
5	المقدمة
6	تسجيل الدخول
7	نوع المستخدم
9	لوحة متابعة المبالغ المستردة الخاصة
10	لوحة متابعة استرداد ضريبة القيمة المضافة عن تشييد المسكن الجديد
12	الإرشادات والتعليمات
14	معلومات مقدم الطلب
18	تفاصيل المطالبة
19	معلومات العقار
20	تفاصيل المصاريف
21	المعلومات البنكية
23	المراجعة والإقرار
27	إعتراف
29	المر اسلات









تم إعداد هذا الدليل لمساعدة مقدم الطلب في التنقل عبر منصة إمارات تاكس وتقديم طلب استرداد ضريبة القيمة المضافة للمسكن الجديد.



لهوي: الرئينية ( tass اعمال). لوحة المحال. لوحة المتابعة في إمارات تاكس.



الـهيئـة الاتحـاديـة للـضــرائـب FEDERAL TAX AUTHORITY			
<u>8</u>		United Arc الهيئة الاتحادية للضرائب FEDERAL TAX AUTHORITY	10 Emirates
A+ A       A-       English       C()       resarrance       Gigi (200) <ul> <li> </li> <li> </li> <li> </li> <li> </li> <li> </li> <li> </li> </ul> <ul> <li> </li> <li> </li></ul>	حاله الإفلاس ، او اي شخص اخر تم. اقترالمزيد المرابع المرابع المرابع المرابع المرية المرابع المرية المرابع المرية المرابع المرية المرابع المرية المرابع المرية	Cellefunds@gmail.com و و الا تبحث  Cellefunds@gmail.com Cellefunds@	
azio -1		الخطوة الإجراء	
	مرار بخیار استرداد خاص.	(1) انقر "متابعة" للاست	



لوحة متابعة المبالغ المستردة الخاصة

							•	• •
له للضرائب FEDERAL TA	الهيئة التحادية AX AUTHORITY						ΞM	إمــارات تـاكـس NRATAX
A+ A	A- English	<b>⊴</b> )	🍥 نوع المستخدم			عن ماذا تبحث؟	Q ~me	d.daqqa@tax.gov.ae 👤
						مغحة الرئيسية	<u> </u>	
K						🛱 إنشاء شخص جديد خاضع للضريبة	مە	الصفحة الرئيسية المعالج المستردة الخاد
						الأشخاص الخاضعين للضريبة 🚍		المبالغ المستردة الخصة مراسات 1
1.2	بحث				للضريبة	البحث عن طريق رقم التسجيل الضريبي أو الشخص الخاضع ا		
*						دورول عظیم عرض		
*	ة الإمارات للاستثمار ى. 2440 ، أبوظيي ، ربية المتحدة	وقعنا مبنى شرك العقاري ، م الإمارات الع	⊷ ©	روابط أخرى ما الجديد <sup>(2)</sup> الأسئنة الشائعة <sup>(2)</sup> اتصل بنا <sup>(2)</sup>	روابط سريعة (قائمة tax.gov.ae مرخز المساعدة (قريبا) قائمة المصطلحات (ق	الهيئة الاتحادية للـضرائب FEDERAL TAX AUTHORITY		
							الإجراء	الخطوة
					ص.	دخول إلى نموذج الاسترداد الخام	انقر هنا لا	(1)
							ة للـضـرالـب FEDERAL T	الهياء التحابية AX AUTHORITY

A         A         I         English         (1)         English         (1)         English         (1) <th(1)< th="">         (1)         (1)         (1</th(1)<>		الهيت التحادية للضرائب Federal Tax Authority
<ul> <li>التقرة التامة</li> <li>التامة</li> <li>التامة</li> <li>التقرة التامة</li> <li>التقرة التامة</li> <li>التقرة التامة</li> <li>التقرة التامة</li> <li>التامة</li> </ul>	A+         A-         English         CJ)         المستخدم         المستخدم <td>ين ماذا تبحث 🔍 🗸 من ماذا تبحث</td>	ين ماذا تبحث 🔍 🗸 من ماذا تبحث
<ul> <li>الخطوة</li> <li>الخطوة</li></ul>		الصفحة الرئيسية
<ul> <li>الخطوة الإجراء</li> <li>الخطوة الإجراء</li> <li>التر هذا لعرض كافة طلبات استرداد ضريبة القيمة المضافة للمسكن الجديد السابقة الخاصة بك.</li> </ul>	المطلوبة 👘 الخدمات الأكثر استخداما	الصفحة الرئيسية 👘 الإجراءات
<ul> <li>أل الحراء</li> <li>أل حراء</li> <li>أل ح حراء</li> <li>أل ح حراء<!--</td--><td>ې وصف 🔀 استرجاغ اموال الزائر التجاري</td><td>المبالغ المستردة الخاصة تاريخ الاستحقا</td></li></ul>	ې وصف 🔀 استرجاغ اموال الزائر التجاري	المبالغ المستردة الخاصة تاريخ الاستحقا
لمحق عامة المحق عامة المحق عامة الخطوة الإجراء المحلوة الإجراء (1) انقر هنا لعرض كافة طلبات استرداد ضريبة القيمة المضافة للمسكن الجديد السابقة الخاصة بك.	ــــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	🎰 مراسلاتي
لمحة عامة Mosque Refund التجذيبية الزائرة المحة عان تشييد المسكن التجذيبية الزائرة المحطوة الإجراء (1) انقر هنا لعرض كافة طلبات استرداد ضريبة القيمة المضافة للمسكن الجديد السابقة الخاصة بك.	کې د اموان بناء المنزل ک	
لمحة عامة المحة عامة المحة عامة المحة المعنية القيمة المعنامة المحلوة الجراء الخطوة الجراء الخطوة الجراء الخرض كافة طلبات استرداد ضريبة القيمة المضافة للمسكن الجديد السابقة الخاصة بك.		
لمحة علمة Mosque Refund الجنبية الزائرة العلمة المضافة المحلوة المعلمة المضافة المصلابات المتدبدة عن تشييد المسكن الجديد الاعمال الأجنبية الزائرة المسكن الجديد السابقة الخاصة بك. الخطوة الإجراء (1) انقر هنا لعرض كافة طلبات استرداد ضريبة القيمة المضافة للمسكن الجديد السابقة الخاصة بك.		
Mosque Refund       المحكمة       السترداد خربية القيمة المضافة         المحكمة المضافة       المحديد السندن       المحديد المحادية الخاصة بك.         الخطوة       الإجراء         القيمة المضافة للمسكن الجديد السابقة الخاصة بك.		لمحه عامه
الخطوة الإجراء (1) انقر هنا لعرض كافة طلبات استرداد ضريبة القيمة المضافة للمسكن الجديد السابقة الخاصة بك.	سترداد ضريبة القيمة المضافة المضافة السترداد الاعمال الأجنبية الزائرة Mosque Refund	
عرف الذل الما جديد عرف الذل الما جديد عرف الذل الما جديد الم	سبة عن سييد المسلك ج	
عرف الذل المله جديد عرف الذل المله جديد عرف الذل المله جديد الخاصة الإجراء (1) انقر هنا لعرض كافة طلبات استرداد ضريبة القيمة المضافة للمسكن الجديد السابقة الخاصة بك.	*	
الخطوة الإجراء (1) انقر هنا لعرض كافة طلبات استرداد ضريبة القيمة المضافة للمسكن الجديد السابقة الخاصة بك.	عرض الكل الشاه جديد عرض الكل إنشاه جديد	
الخطوة الإجراء (1) انقر هنا لعرض كافة طلبات استرداد ضريبة القيمة المضافة للمسكن الجديد السابقة الخاصة بك.		
<ol> <li>انقر هنا لعرض كافة طلبات استرداد ضريبة القيمة المضافة للمسكن الجديد السابقة الخاصة بك.</li> </ol>		الخطوة الإجراء
	ة طلبات استرداد ضريبة القيمة المضافة للمسكن الجديد السابقة الخاصة بك.	(1) انقر هنا لعرض كاف



الهيئة التحادية للضرا ERAL TAX AUTHORITY	بيد FE											
cialrefunds@gmail.com	🖌 🔉 عن ماذا تبحث؟	()					0	نوع المستخدم	4)	English	•	A A-
	المبالغ المستردة الخاص	صق 🔸 استرداد ض	ريبة القيمة المضافة	المتخبدة عن تشي	يد المسكن الجديد							
الصفحة الرئيسية	استرداد ضربية الا	لقيمة المضافة	فالمتكيدة عن ن	تشييد المسكر	ن الحديد							
المبالغ المستردة الخاصة			0-1									
مراسلاتي											طلب استرداد ج	جديد
	تخم	صيص الأعمدة	الحاله		بحث Q v							
	رقم طلب الاسترداد	تاريخ التقديم	الاسم باللغة الإنجليزية	الاسم باللغة العربية	اجمالي مبلغً ضريبة القيمة المضافة المطالب به (درهم)	المبلغُ المعتمد لمحلل جهة التحقق (درهم)	المبلغُ المعتمد لجهة التحقق (درهم)	مبلغُ ضريبة القيمة المضافة الموافق عليه (درهم)	الحاله		الإجراءات	
	HB2259000 170		Noorul Azim A	نورول عظيم	2,000.00	0.00	0.00	0.00	ە مىس	ىودة.	000	
	10.		قالبتم إربقالية.	الايد (واب	ط سريعة	روابط	. أخرى	موقع	فنا			
		ORITY	RAL TAX AUTH	v.ae FEDE	🖾 tax.go	ما الجد	دید 🛙	فبه 🖗	ى شركة ال	الإمارات للا	ستثمار	
		inger-		مرک قائد	ز المساعدة (قريبا) قال مساعدة (قريبا)	الأسئلة	ة الشائعة	الع	قاري ، ص.	i. 2440 .	وظبي ،	
				000	لە المصطنحات سى	اتصل ب	(B L	الإه	ارات العربيا	ية المتحد		

1

تستعرض لوحة المتابعة هذه المعلومات المتعلقة بطلبات استرداد ضريبة القيمة المضافة للمسكن الجديد المقدمة مسبقًا والخاصة بك.

											الىب FED	الهيئة التحادية للضر eral tax authority
+ A	A- 🔳 Er	nglish ⊈))	نوع المستخدم	0						من ماذا تبحث؟	~	cialrefunds@gmail.com
						يد المسكن الجديد	المتكبدة عن تشب	بريبة القيمة المضافة	ية 🔸 استرداد ض	المبالغ المستردة الخاد	=	
						ن الحديد	شىيد المسك	ة المتكيدة عن ت	قبمة المضافة	استرداد ضربية ال		👌 الصفحة الرئيسية
												( المبالغ المستردة الخاصة
	طلب استرداد جديد											مراسلاتي
						م بحث		الحاله	عيص الأعمدة	تخد		
	الإجراءات	الحاله	مبلغ ضريبة القيمة المضافة الموافق عليه (درهم)	المبلغ المعتمد لجهة التحقق (درهم)	المبلغُ المعتمد لمحلل جهة التحقق (درهم)	اجمالي مبلغً ضريبة القيمة المضافة المطالب به (درهم)	الاسم باللغة العربية	الاسم باللغة الإنجليزية	تاريخ التقديم	رقم طلب الاسترداد		
*	000	ە مسودة.	0.00	0.00	0.00	2,000.00	نورول عظيم	Noorul Azim A		HB2259000 170		
	، عرض											
	🖉 تحرير	L	موقع	ا آخری برد ©	روابط	ط سریعة tax aou	رائيب (وار مرائيب مور	ة الاتحادية للـضـ	الهيد	<u>lu</u>		
^	× حذف	ن شركة الإمارات باري ، ص. 2440 بات العبيبة المت	♥ مبنـ العة	يد بي ة الشائعة @ بر @	ي الب الأسئلة	ر المساعدة (قريبا) ق المصطنحات (آ)	مرد ۶۳۵۶ مرد	ERAL TAX AUTHO	OKITY 1			
		رات الحربية. مريد			الطن ب							

يمكنك إضافة عمود جديد إلى الجدول أو تصفية طلبات الاسترداد حسب حالتها . كما يمكنك البحث عن طلب معين حسب رقم طلب الاسترداد.

<b></b>			الـهيئـة الاتحاديـة لـلـضـرائـب FEDERAL TAX AUTHORITY
A+ A	A- English ل(ا) نوع المستخدم (أي English	عن ماذا تبحث؟ C	🗸 👻cialrefunds@gmail.com 🤅
		<u>المبالغُ المستردة الخاصة</u> 🔹 استرداد ضريبة القيمة المضافة المتخبدة عن تشييد المسكن الجديد	=
		استرداد ضربية القيمة المضافة المتخيدة عن تشييد المسكن الجديد	🔒 الصفحة الرئيسية
			المبالغ المستردة الخاصة
	طلب استرداد جد		مراسلاتي 🏦
	1	الحالة 🗸 🗸 بحث	
	لمبلغ المعتمد مبلغ ضربية لجمة التحقق القيمة المضافة لجمة التحقق (درفه) (درفه)	اجماني منبغ المينغ المعتمد رقم طلب تريخ التقديم الاسم باللغة ضرية القيم المينغ الميني المحلل جمة الاسترداد تريخ التقديم الإنجليزية العربية المضافة المطالب التحقق (درفم) به (درفم)	
*	0.00 0.00 الا مسودة.	0.00 2,000.00 نورول عظیم Noorul Azim A HB2259000 170	
*	<ul> <li>ع اخرى موقعنا</li> <li>جيد ٢</li> <li>مين شرخة الإماراز</li> <li>مين شرخة الإماراز</li> <li>مين ٢</li> <li>العقاري من ١٩٨٥ × حدف</li> <li>الإمارات العربية المتحده</li> </ul>	روابط سريعة وروابط الهيئة التحادية للضرائب وروابط سريعة ما تجا مركز المساعدة (قريبا) الأسلنا قائمة المصطنحات الأمريا مركز المساعدة (قريبا) الأسلنا	



i



الـهـيئـة الاتحـاديـة لـلـضــرائـب FEDERAL TAX AUTHORITY

الإرشادات والتعليمات

الهيئة الاتحادية للضرائب FEDERAL TAX AUTHORITY		
ين ماذا تبد 🔍 🗸 سن ماذا تبد 🔍 عن ماذا تبد	منه	English 📢) ها نوع المستخدم
المبالغ المستردة الخاصة. • استرداد ضريبة القيمة ا	لمضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد	
استرداد ضريبة القيمة المضافة المتد	حبدة عن تشييد المسكن الجديد	
) عدد خطوات النموذج 6 خطوات	الوقت المتوقع لاستخمال هذا الطلب 25 دقيقة	الرسوم المتوقعة لهذه الخدمة مجتبة
المواد الإرشادية الح شاهد الفيديه التعليمي تتزيل دليل المستخدم	الوثائق المطلوبة سيتعين علدك تحضر المعلومات التالية بصيغة مناسبة وتضمينها • لسمة عن نطامة الفيد الخاص بك. • لسمة عن نصافة العوبة الإماراتية الخاصة بك.	طلبك الإنختروني:
النماذج المطلوبة Power of Attorney 🛓	<ul> <li>وتيغة لازنبات إشغال المبنى (على سبيل المثال: فاتورة توصيل الد</li> <li>عقد المقاولة</li> <li>عفد الاستشاري</li> </ul>	والكهرباء) (إذا لزم الأمر).
	<ul> <li>شفادة إنجاز / اختمال المسخن الصادرة من الجفات المعنية فر سنخة من الشفادة الصادرة عن المصرف الذي تتعامل معة، بما واسم المصرف ورقم الحساب المصرفي الدولي (لالينان).</li> </ul>	ونة. من التقاصيل مثل اسم صاحب الحساب
	<ul> <li>نموذخ إفرار (ضافي يتم ختمه من قبل المحكمة إذا اختلف اسد</li> <li>ستتم معالجة طلبات استرداد الضربية المقدمة مع شفادة مح</li> <li>مسالحات أخص بالأسح المذان مال المنه، (1911 معالم)</li> </ul>	احب الحساب البنكي عن اسم مقدم الطلب (إذا لزم الأمر). ب من مصرف الإمارات للتنمية وفقًا لإجراءات معجلة (إذا لزم الأمر).
العودة		

تقوم الإرشادات والتعليمات بتفصيل المعلومات الرئيسية، مثل النماذج المطلوبة والمستندات المؤيدة ومعايير الأهلية والوقت المتوقع لإكمال طلب الاسترداد هذا

				ية للضوالب ForeAL TAX	الهيئة التحاد AUTHORITY
A+ A A- 🔳	English	<b>4</b> )	🍥 نوع المستخدم	ي من والما تبعنا؟ 🗸 🗸 عن والما تبعنا؟	efunds@gmail.com
				ة الخاصة 🔹 استرداد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد	المبالغ المستردة
			، هو 5 ميغابايت.	<ul> <li>نسخة من رخصة النباء.</li> <li>مخطط موقع الارض.</li> <li>تقبل الملفات بعيفة PEGe PDG PDG PDG وReg الحد الاقص لمساحة خل ملف</li> </ul>	<b>a</b> (2)
				قو	شاصيل الخدر
<				دمة	خطوات الخ
K				ية	معايير الأهل
K				دمة	خطوات الخ
*				خررة	الأسئلة المت
				ني قد قرات دليل البدء	🗌 اؤکد آنا
*					
البدء					العودة
				الإجراء	الخطوة
				انقر "العودة "للعودة إلى الصفحة السابقة.	(1)

S
the second
Bull Republication



ـلـضـرائـب	ديـة ا	الهيئة الاتحا	///
FEDERAL	TAX	AUTHORITY	1

			الهجلية المصرالية Federal tax authority	
A+ A A- 🔳	English 디)	🙆 نوع المستخدم	مانا تجناع مانا تجار مانا تجار مانا تجار	om \varTheta
			المبالجُ المستبدة الخاصة. 🗕 استرداد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد	≡
			<ul> <li>نسخه من رخصه البناء.</li> <li>مخطط موقع البزغي.</li> </ul>	6
		ب هو د میعابایت.	نقبل الملقات بصيعة ٢٠٢٩ و١٣٤٠ و١٤٤ واExcel والعربة الحد الامص لمساحة كل ملف	8
			تفاصيل الخدمة	\$
<			خطوات الخدمة	
<			معايير الأهلية	
<			خطوات الخدمة	
*			الأستنة المتكررة	
			الخد أنني قد قرات دليل البدء	
			U	
البدء			العودة	
			خطوة الإجراء	ال
			<ol> <li>انقر على الخانة لتأكيد اطلاعك على الإرشادات والتعليمات وفهمها.</li> </ol>	

الالتحادية للمسوالب FEDERAL TAX AUTH	
A+ A A- 🗊 English ط) والمستخدم (ع) عن والم المستخدم (ع) موالا البحث (ع) موالا	s@gmail.com 🙎
ستردة الخاصة. 🍬 استرداد ضريبة القيمة المضافة المتخبدة عن تشييد المسكن الجديد	مال.خاليما 🔳
<ul> <li>سندة من رخصة البناء.</li> <li>مخطط موقع اللرضاء.</li> <li>تقبل الملفات بمباولاً و Recly april و Pacil و JPEG PNG و PGG 0 PGG ( PGG 0 P</li></ul>	
الخدمة	الت
ت الخدمة	خطواد
ر الأهلية	معايير
ت الخدمة	خطواه
ة المتخررة	الأسئل
حُد أنني قد قرأت دليل البدء	sģi 🔳
	العودة
الإجراء	الخطوة
انقر "البدء" للانتقال إلى طلب الاسترداد.	(1)





معلومات مقدم الطلب

						الهيئة الاتحادية للضرائب Federal Tax authority	
A+ A A	- English	(1) نوع المستخدم			من ماذا تبحث؟	Q ∽ …cialrefunds@gmail.c	com 🤅
				يد المسكن الجديد	 ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشير	المبالغ المستردة الخاصة 🔹 استرداد	=
				مسكن الجديد	غافة المتكبدة عن تشييد ال	استرداد ضريبة القيمة الم	1
	6	5	4	3	2		Q
J.	المراجعة والاقرا	تفاصيل البنك	تفاصيل النفقات	تفاصيل العقار	تفاصيل المطالبة	تفاصيل مقدم الطلب	1
		ة الخاصة بك	قم بتحميل نسخة من الهوية الإماراتياً			تفاصيل مقدم الطلب رقم الهوية الإماراتية	
						تفاصيل مقدم الطلب	
*	هنا	اسحب الملقات	1 إضافة/عرض(1)			a de anti-	
فات: 3	الحد الأقصى لعدد الملغ	ايت PDF, JPEG, JPG	الحد الأقصى لحجم الملغ: 15 ميجا ب				
_			تاريخ انتهاء بطاقة الهوية الإماراتية			تاريخ اصدار الهوية الإماراتية	
≈ 🗉			31/12/2022			02/11/2021	
طوة الثالية	مسودة الخد	hia				مون السابقة	الخر



توضح الأرقام التسلسلية فى أعلى الصفحة الخطوات المطلوبة لإكمال طلب الاسترداد. يتم تمييز الخطوة الحالية باللون الأزرق. وعندما تتقدم إلى القسم التالي بنجاح، سيتم تمييز الخطوة السابقة باللون الأخضر.

		الهيئة التحاية للضرائب Federal tax Authority
A+	A A- English (إ) نوع المستخدم (٢	ين ماذا تبحث 🔍 🔍 🗸 عن ماذا تبحث 🕄
		المياليُ المستردة الخاصة. ♦ استرداد ضربية القيمة المضافة المتخبدة عن تشييد المسكن الجديد
		استرداد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد
	🔶 إضافة/عرض(1)	(
	الحد الأقصى لحجم الملف: 15 ميجا بايت التنسيقات: PDF, JPEG, JPG الحد الأقصى لعدد الملفات: 3	1
	تاريخ التضاء بطاقة الهوية الإماراتية	تاريخ اصدار الهوية الإماراتية
	31/12/2022	02/11/2021
-	الاسم الأخير باللغة الإنجليزية	الاسم الاول باللغة الانجليزية
*	Azim A	Noorul
	الاسم الأخير باللغة العربية (احْتياري)	الاسم الاول باللغة العربية (احْتياري)
_	عظيم	ئورول
*	خود الدولة (اختيار»،) اقم هاتف مجمول أف (اختيار»،)	اما الدولة اقم الهاتف المحمول
ā	حفظ خمسودة التاي	الخطوة السابقة
		الخطوة الإجراء
	خانات الاختيارية بالمصطلح "اختياري".	<ol> <li>أدخل كافة المعلومات الإلزامية. سيتم الإشارة إلى الـ</li> </ol>

Sh
United Arab Emirates



			الهيئة الاتحادية للضرائب Federal Tax Authority	
A A- English (إ) (المستخدم المستخدم المستخدم الم		عن ماذا تبحث؟	Q 🗸cialrefunds@gmail.co	om 🧲
		ريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد	المبالغ المستردة الخاصة 🔺 استرداد ض	=
		افة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد	استرداد ضريبة القيمة المض	G
اسحب الملغات هنا	أ إضافة/عرض(1)		instruction of the	Q
التنسيقات: PDF, JPEG, JPG الحد الأقصى لعدد الملغات: 3	الحد الأقصى لحجم الملف: 15 ميجا بايت			1
	تاريخ انتهاء بطاقة الهوية الإماراتية	<b>e</b>	تاريخ اصدار الهوية الإماراتية	
	31/12/2022		02/11/2021	
	الاسم الأخير باللغة الإنجليزية		الاسم الاول باللغة الإنجليزية 	
	Azim A الاسم الأخير باللغة العربية (اختياري)	6	Noorui الاسم الاول باللغة العربية (اختياري	
	عظيم		نورول	
اقم فاتف محمول آخر (اختياره)	كەد الدەلة (اختىاءء)	اقم الهاتف المحمول	اما الدملة	
حفظ كمسودة التالية			خطوة السابقة	JI
			خطوة الإجراء	ال
("000-0000	الصيغة "0-000000-0	بطاقة الهوبة الإماراتية لمقدم الطلب (	(1) أدخل رقم	

						للضرائب Federal 1	الهيئة الاتحادية AX AUTHORITY	
A+	A A-	English 📢)	📀 نوع المستخدم			ین ماذا تبحث 🖌 🗸 🗸 سرماذا تبحث 🖌	alrefunds@gmail.	com 😕
						<u>خاصة</u> 🗕 استرداد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد	المبالغ المستردة ال	≡
						بة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد	ا <mark>سترداد ض</mark> ریب	
		الملغات هنا	اسحب	1 إضافة/عرض(1)		2 miles	and the second	8
	ر لعدد الملفات: 3	PDF, JPl الحد الأقصن	EG, JPG :	الحد الأقصى لحجم الملف: 15 ميجا بايت				<b>a</b>
				تاريخ انتهاء بطاقة الهوية الإماراتية		هدية الإماراتية	تاريخ اصدار ال	
				31/12/2022		0	2/11/2021	
100				الاسم الأخير باللغة الإنجليزية		اللغة الإنجليزية	الاسم الاول ي	
*				Azim A			Noorul	
				الاسم الأخير باللغة العربية (اختياري)		اللغة العربية (اختياري)	الاسم الاول ب	
-				عظيم			تورول	
*		ف محمول آخر (اختباری)	اقم هات	كود الدولة (اختياري)		اقم الهاتف المحمول	امة الدەلة	
م	الخطوة التالي	حفظ كمسودة					طوة السابقة	الخ
						لإجراء	يطوة ا	الخ
÷	للون الأخد	ر "اضافة "با	سىتم تمىيز ز	بل الوثيقة المطلوبة.	فه لتحم	انقر زر "اضافة "أو قم يسحب الملف وارفاف		
	5						(1)	)
								,

S
United Arab Emirates



			يية للضرائب FEDERAL TAX	الهيئة الاتحاد AUTHORITY
A+         A-         English         [])         را)			cialre من ماذا تبحث؟ 🗸 🗸	afunds@gmail.com 온
		كبدة عن تشييد المسكن الجديد	<u>ة الخاصة</u> • استرداد ضريبة القيمة المضافة المت	المبالغ المستردة
		ر تشييد المسكن الجديد	ريبة القيمة المضافة المتكبدة عن	🔝 استرداد ض
		1232132132	·√ +91	(الهند)
			میل	عنوان الاير
			noorulazim@gma	ill.com
	تحميل نسخة من خلاصة القيد	0	بة القيد	رقم خلاص
اسحب الملقات هنا	1 إضافة/عرض(1)			1234
ميجا بايت التسويفات: PDF, JPEG, JPG الحد الأقصر لعدد الملفات: 3 1	الحد الأقصى لحجم الملف: 15		جيل الضريبي (إن كنت شخص خاضع للضريبة)	رقم التس
*				
حفظ خمسودة التالية				الخطوة السابقة
			الإجراء	الخطوة
لموبة .سيتم تمييز زر "إضافة "باللون الأخضر	ميل الوثيقة المط	بسحب الملف وارفاقه لتح. ماح.	انقر زر "إضافة "أو قم عند تحميل الوثيقة بنج	(1)

			نتحادية للضرائب FEDERAL TAX AU	II LILA II
A+	A A- English (إ) فوغ المستخدم (أي المستخدم)		ين واذا تيحث؟ 🗸 🗸 عن واذا تيحث؟	ds@gmail.com 😫
		متكبدة عن تشييد المسكن الجديد	<u>نتردة الخاصة</u> 🔹 استرداد ضريبة القيمة المضافة الم	المبالغالم
		ن تشييد المسكن الجديد	ضريبة القيمة المضافة المتكبدة ع	🔝 استرداد
				(8)
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	1232132132	V +91(118	<u>ه</u>
			ا الایمیل	عنوان
			noorulazim@gmail.co	om
	تحميل نسخة من خلاصة القيد	0	فلاصة القيد	رقم د
	1 إضافة/عرض(٢) اسحب الملغات هنا		12	34
	الحد الأقص لحجم الملغ: 15 ميجا بايت التنسيقات: PDF, JPEG, JPG الحد الأقص لعدد الملغات: 3			
			لتسجيل الضريبي (إن كنت شخص خاضع للضريبة)	رقم ا
~				
3	حفظ خمسودة الخلبوة التالية		ő	الخطوة السابقة
			الإجراء	الخطوة
		"للعودة إلى القسم السابق.	انقر "الخطوة السابقة	(1)

Sh
HUL MUSH
United Arab Emirates



	الجهيلة التحارية للنضراليب FEDERAL TAX AUTHORITY
المستخدم (١) المستخدم (١) م المستخدم (١)	🗨 عن ماذا تبحث 🔍 🗸 🗸 ماذا تبحث 🔍
	المبالغ المستردة الخاصة. 🖌 استرداد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد
	استرداد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد
×	1232132132 🗸 +9۱ (الهند)
	تلک عنوان الارمین
	noorulazim@gmail.com
	The rest of the second s
نسخة من خلاصة القيد	رقم خلاصة القيد
_ إضافة/عرض(1) اسحب الملقات هنا	1234
الاقصن لحجم الملف: 15 ميدا بايت التنسيقات: PDF, JPEG, JPG الحد الاقصن لعدد الملفات: 3 الاقصن لحد الملفات: 3 ال	الحد ال رقم التسجيل الغريبي (إن خنت شخص خافئ للغربية)
	الخطوة السابقة
	الخطوة الإجراء
	الخطوة الإجراء (1) انقر "حفظ كمسودة "لحفظ طلب الاسترداد كمسودة.

	الاقتحاضة اللمنزليب FEDERAL TAX AUTI	الهيك HORITY
A+         A-         English         ل)         نوع المستخدم         نوع المستخدم	ین ماذا تبحث 🖌 🗸 🗸 دن ماذا تبحث	s@gmail.com 😫
	<u>ستردة الخاصة</u> 👂 استرداد ضريبة القيمة المضافة المتخبدة عن تشييد المسكن الجديد	all.ólleal 🔳
	د ضريبة القيمة المضافة المتخبدة عن تشييد المسكن الجديد	استرداه
v	1232132132 ح 491 (المند)	
	noorulazim@gmail.com	n
تحميل نسخة من خلاصة القيد	م خلامة القيد	رقم
لمنفة/عرفر/) اسحب تمنفات هنا الحد الأعص لحجم الملف: 15 ميجا بايت التنسيقات: PDF, JPEG, JPG الحد الأعص لعدد الملفات: 3	1234	4
	م التسجيل الغربيي (أن حُنت شَحْصَ حَاضَعَ للغَربيةَ)	رقم
*		
حفظ خمسود	<u>مة</u>	الخطوة السابن
	الإجراء	الخطوة
	انقر "الخطوة التالية" للانتقال إلى القسم التالي.	(1)





الـهـيئــة الدتحـاديـة لـلـضــرائـب FEDERAL TAX AUTHORITY

### تفاصيل المطالبة

								لـضـرائـب FEDERAL	الهيئة التحابية ل TAX AUTHORITY	
A+ A	A- Engli	sh ⊈))	🍥 نوع المستخدم				تبحث	س 🔶 😡 عن ماذا	ialrefunds@gmail.	.com \\ \\ $\bigcirc$
						كن الجديد	ة المضافة المتكبدة عن تشييد المس	صة 🔹 استرداد ضريبة القيمة	المبالغ المستردة الخ	
						<del>ئ</del> ن الجديد	تكبدة عن تشييد المسك	ة القيمة المضافة الم	استرداد ضريبا	
	6		5	4		3	2		0	8
	المراجعة والإقرار		تفاصيل البنك	النفقات	تفاصيل	تفاصيل العقار	عيل المطالبة	نلب تفاه	تفاصيل مقدم الح	\$
*						∨ الشفعي	ي برنامة الاسخان والتمويا	طالبة عالية يب الاسترداد الخاص يك إم الاسخان ( ) تمويل شهيد	تفاصیل الم الغرض من الما بناء جدید ما هو نوع ط برنام	
ة التالية	ة الخطوة	حفظ كمسودز							طوة السابقة	الخد
								إجراء	بطوة ال	الخ
						الاسترداد.	الغرض من طلب	قر هنا لاختيار	1) اذ	)

							ديـة لـلـضــرائـب FEDERAL TAX	الهيئة الاتحا AUTHORITY	
A+ A	A- 🔳 E	nglish 斗)	🙆 نوع المستخدم			من ماذا تبحث؟	ک 🗸 🗸cialre	funds@gmail.co	om \\ 9
					يد المسكن الجديد	: ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشي	<u>ة الخاصة</u> • استرداد	المبالغ المسترد	≡
					لمسكن الجديد	ضافة المتكبدة عن تشييد اا	ريبة القيمة الم	استرداد ض	
	6		5	4	3	2	(		8
	المراجعة والإقرار		تفاصيل البنك	تفاصيل النفقات	تفاصيل العقار	تفاصيل المطالبة	م الطلب	تفاصيل مقد	\$
*					ې الټوبل الشخصي	امرينك تمويل شخصي 🔵 يزامخ الاسخان 1	ى المطالبة ن المطالبة يد وع طلب الاسترداد الخ برنامة الاسخان	تفاصیل الغرض ما بناء جد ما هو ن	
تاليه	الخطوة الأ	حفظ كمسودة						خطوة السابقة	ות
							الإجراء	خطوة	ال
				مسكن.	ع التمويل الخاص بالد	الخيارات لتحديد نو	اختر أحد	(1)	





الـهـيئـة الاتحـاديـة لـلـضــرائـب FEDERAL TAX AUTHORITY

معلومات العقار

Ŵ							الداميراليب FEDERAL TAX AUTHOI	
A+	A	A-	English	<b>(</b> )	🉆 نوع المستخدم		ین ماذا تبحثہ Q 🗸 🗸clairefunds@	gmail.com 🙎
							<u>المستردة الخاصة</u> • استرداد ضريبة القيمة المضافة المتخبدة عن تشييد المسكن الجديد	المبالة
	_						داد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد	🗟 استر
						شارع	قم القطعة	8
						Sheik Sayeed	28	\$
						الإمارة	قفنطقة	
	~	,				دېي	Abu Hail	
						رقم الحي	مدينة	
-						10	Duabi	
*						صندوق البريد (اختياري)	قم المبنى 1	
						1040	54	
			 				+ اضافة مبنى اخر	
~							1	
1	التالية	الخطوة	سودة	حفظ كمى			مايقة	الخطوة الا
							ة الإجراء	الخطو
						غعنه.	أدخل معلومات العقار الذي تطالب باسترداد الضريبة	(1)

									رائب FED	تحاديثة للضب ERAL TAX AU	الهيئة الت UTHORITY	
A+	A A- 🔳	English	<b>\$</b>	🍪 نوع المستخدم				اذا تبحث؟	a i i e 🗸 🗸	cialrefu	nds@gmail.co	om 9
							مسكن الجديد	يمة المضافة المتخبدة عن تشييد الر	استرداد ضريبة الق	<u>تردة الخاصة</u>	نسماا أدابماا	
							ىكن الجديد	متكبدة عن تشييد المس	فيمة المضافة ال	ضريبة الذ	استرداد ه	â
	6			5	4		3	2 °		-	0	8
	المراجعة والإقرار			تفاصيل البنك	تفاصيل النفقات		تفاصيل العقار	تفاصيل المطالبة	1	قدم الطلب	تفاصيل ما	金
										يل العقار	تفاص	
					تحميل نسخة شهادة إنجاز المسكن	1			مسخن	نهادة إنجاز ال	تاريخ ش	
		u	ب الملقات هن	اسحى	<u>1</u> إضافة/عرض(1)					12/10/20	022	
	صن لعدد الملغات: 3	الحد الأق	PDF, JPE	التنسيقات: G, JPG	الحد الأقصى لحجم الملف: 15 ميجا بايت							
					شارع					قطعة	رقم الأ	
<u></u>					Ch-0. C						20	
ā,	الخطوة التالب	سودة	حفظ کمی								خطوة السابقة	JI
									براء	الإج	خطوة	ال
λ.	باللون الأخم	بافة "	ر "اض	ىتم تمىز ز	ل الوثيقة المطلوبة إس	ب لتحميا	وارفاق الملف	: "أو قم يسحب	زر "إضافة	انقر		
<u> </u>	- ,					•	0 5,5	شقة بنجاح	. تحميل الم	عند	(1)	
								رىيىد بىلىدى.	J. Ozac C			





الـهـيئـة الدتحـاديـة لـلـضــرائـب FEDERAL TAX AUTHORITY

تفاصيل المصاريف

<b></b>	المتحاربة للعبرالتب FEDERAL TAX AUT	
A+         A-         English         ل)         نوع المستخدم         نوع المستخدم	Q vcialrefund	s@gmail.com 🙎
	<u>ستردة الخاصة</u> 🔹 استرداد ضريبة القيمة المضافة المتخبدة عن تشييد المسكن الجديد	مالخاليما 🔳
	د ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد	🗟 استردا
	اصيل النفقات	ە تە
	الي مبلغُ ضربية القيمة المضافة المطالب به (درهم)	🖈 اجہ
	2,000.00	
0	ل تخضط تقديم طلب استرداد ضريبة القيمة المافة فيما يتعلق بالدفوعات المحتجزة لنفس العقار لاحقًا؟	۵
	) نعم ) ال	
*	حظات المستخدم (اختياري)	ملاه
	تحد أقصى 1000 حرف	5
*		
حفظ كوسودة الخطوة التالية	88	الخطوة الساب
	الإجراء	الخطوة
	أدخل مبلغ ضريبة القيمة المضافة الذي تطالب به.	(1)

E Contra de Cont	AUTHORITY
A+         A         A-         English         ل)         والمستخدم           لائے         من ماذا تبحث         من ماذا تبحث         من ماذا تبحث         من ماذا تبحث	unds@gmail.com 😫
<u>دة الخاصة</u> 🔸 استرداد ضربية القيمة المضافة المتخبدة عن تشييد المسكن الجديد	المبالغ المستر
بريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد	🔝 استرداد خ
ىل النفقات	ا تفاصی
مبلغُ غربية القيمة المضانب به (درفه)	اجمالي 📩
2,00	0.00
حظ تقديم طلب استرداد ضريبة القيمة المضافة فيما يتعلق بالدفومات المحتجزة لنفس العقار لاحقا؟	هل تخ
ison () u	0
ت ال درم (اختباری)	ملاحظان
المعن 1000 حرف	كحدا
حفظ خمسودة التطوة التالية	الخطوة السابقة
الإجراء	الخطوة
اختر "نعم "إذا كنت تنوى تقديم طلب استرداد ضربية القيمة المضافة عن الدفعة المحتجزة عن المسكن ذاته في	
تاريخ لاحة.	(1)
	. ,





المعلومات البنكية

								الاتحادية للخصرالي FEDERAL TAX AUT	HORITY
A+	A	A-	English	<b>⊴</b> ))	🍥 نوع المستخدم			ی عن ماذا تبحث؟ 🗸 🗸 دن ماذا تبحث؟	s@gmail.com 😫
								<u>ستردة الخاصة</u> 🗕 استرداد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد	all. Állual 📃
								: ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد	استرداد
	_							טמנט וואמנמנאי	<u>»</u>
			الدولة	ب/فرع بنك	ة بنك الاحتياطي الغيدرال	مز الغرز/رمز النظام المصرفي الهندي/شبك	i		Liga 🌧
							~	هند	JI
								ويلة البنخية / الرمز البنخي (SWIFT / BIC)	التد
								mation	
1.						رع البنك	•	ر البنك	اسم
*						10.00			
						قم حساب		ر ماجب الحساب	اسم
						and a second second			
*									
				0.027			D		
	ة التاليا	الخطوة	ببودة	حفظ کم				<u>م</u>	الخطوة السابة
								الإجراء	الخطوة
								أدخل معلومات حسابك البنكي .	(1)

الهيئة الن	ينية التحارية للغمراليب הסתינות גם בתופת סול		
nds@gmail.com	من ماذا تبحث؟ Q vcialrefunds@g	نوع المستخدم (أن المستخدم English ل	A+ /
المبالغالمس	مُالمستردة الخاصة. ♦ استرداد ضربية القيمة المضافة المتخيدة عن تشييد المسكن الجديد		
استرداد 8 سعر	نرداد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد اسعاصين المصرمية		
دولة	دولة الفند ٧	رمز الفرز/رمز النظام المصرفي الفندي/شبكة بنك الاحتياطي الفيدرالي/فرغ بنك الدولة	
التحوي	التحويلة البنخية / الرمز البنخي (SWIFT / BIC)		
اسم ا	اسم البنت	فرغ البنك	*
ועסק נ	اسم مامپ الحساب	رقم حساب	
		Arrent BAr	*
الخطوة السابقة	السابقة	حفظ كمسودة	نية



يتم تعبئة اسم البنك ورقم الحساب بشكل تلقائي بالنسبة للحسابات البنكية المحلية في دولة الإمارات العربية المتحدة بناء على الآيبان الذي يتم تقديمه .يجب إدخال المعلومات يدويًا وإرفاق خطاب/شهادة تأكيد الحساب البنكي للحسابات البنكية الدولية.

S
<b>m</b>
United Arab Emirates



	aut																	ىرائىپ FEDER	تحادية للض RAL TAX AU	الهيئة الا THORITY	
A+	A	A-		English	<b>S</b>	🍥 نوع المستخدم									£.	ماذا تبحث	ú= Q	~	cialrefun	nds@gmail	.com 😕
												الجديد	مسكن ا	ة عن تشييد ال	ضافة المتكب	قيمة المذ	داد ضريبة ال	ق 🕨 استر	تردة الخاصا	سمال ألبما	=
												الجديد	ىىكىن	شييد المس	بدة عن ت	المتكب	مضافة	لق <mark>يمة ال</mark>	ضريبة اا	استرداد	
																					8
																		لاسترداد	ة المؤهلة لا	العملا	\$
										$\sim$									1	NR	
																	دقة البنك	رسالة مصا	ن نسخة من	تحميل	
													اهنا	سحب الملفات	l.			ىرخى(1)	1_ إضافة/ء	<u>-</u>	
										يات: 3	لعدد الملف	لحد الأقصى	JI F	PDF, JPEG, JI		4	15 ميجا بايد	جم الملف:	الأقصى لحد	الحد	
*	-										-71-491-1										
						حتوم	ی اللمودج الح	י הטן מיסן גונמין	א מדדי ועשירניני	בוון ושטן פאבי	ىي محتتما :	ساب المصرة	حب الحا	י ביון ושאן ביי	ن المحجمة إذ	س من مبر	م تتبعا جنو	مودع الوصار	چې تکمین د	אַי	
																		230	- تنزيل النمد	<u>+</u>	
*																					
	ة التالية	الخطوة		سودة	حفظ کو														ć	غوة السابقة	الخد
																		جراء	الإ	طوة	الخ
ىر	خظ	ن الأ	باللوه	ہافة "ب	ر "إخ	<i>ى</i> يتم تمييز ز	وبة .	ة المطل	، الوثيقة	لتحميل	ملف ل	اق ال	وإرف	سحب	وقمب	ة "أو	'إضاف	ر زر '	انق	(1	)
														ح.	ہ بیجا	وىيف	میل ار	د بحد	عد		

					اديـة لـلـضـرائـب FEDERAL TAX	الـهيئـة النتد AUTHORITY
A+ A A-	English	4)	🎯 نوع المستخدم	عن ماذا تبحث؟	Q 🗸cialref	funds@gmail.com 😫
				. ضريبة القيمة المضافة المتخبدة عن تشييد المسكن الجديد	يقالخاصة 🔹 استرداد ،	المبالغ المسترو
				ضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد	ىريبة الق <mark>ي</mark> مة المذ	🔝 استرداد ض
				ة سِنت	سخة من رسالة مصادقة	ا تحمیل نا
				اسحب الملقات هئا	إضافة/عرض(1)	
				ميجا بايت التنسيقات: PDF, JPEG, JPG الحد الأقصى لعدد الملغات: 3	قصى لحجم الملف: 15 ه	الحد الأز
*				اسحب الملقات فنا	موذج معلومات إضافية اضافة/عرض:(()	تحميل ن
*				ميجا بايت التسيفات: PDF, JPEG, JPG الحد الاقصن لعدد الملفات: 3 1	قصن لحجم الملف: 15 ه	الحد الأ
الخطوة التالية	بودة	حفظ كمس				الخطوة السابقة
					الإجراء	الخطوة
ن الأخضر	افة "باللور	ر "إخه	ىيتم تمييز ز	ضافة "أو قم بسحب وارفاق الملف لتحميل الوثيقة المطلوبة يل الوثيقة بنجاح.	انقر زر "إ، عند تحميا	(1)



الـهـيئــة الدتحـاديـة لـلـضــرائـب FEDERAL TAX AUTHORITY

المراجعة والإقرار

						· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	-
						للمسراليب Federal tax authority	
A+	A A- [	English	<b>⊴</b> )	🙆 نوع المستخدم		ین ماذا تبدیک 🔍 🗸 سن ماذا تبدیک 🔍 🗸 من ماذا تبدیک	.om 😕
						المب <u>الةُ المستردة الخاصة</u> 🍬 استرداد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد	≡
						استرداد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد	â
							8
	ا مي الخل	<u>توسیع الکل</u>				المراجعة والإقرار	\$
	~					الخطوة 1 - تفاصيل مقدم الطلب	
		تحرير					
-						رقم الهوية الإماراتية	
$\star$						111-2456-7834456-2	
					تاريخ انتهاء بطاقة الهوية الإماراتية	تاريخ اصدار الهوية الإماراتية	
					31/12/2022	02/11/2021	
*					الاسم الأخير باللغة الإنجليزية	الاسم الاول باللغة الإنجليزية	
	تقديم	سودة	حفظ کمی			ىمۇە ئىس <i>ابق</i> ە	الخ



		الهيئة الاتحادية للخصرائب FEDERAL TAX AUTHORITY	
A+         A-         English         ل)		ين ماذا تبحث؟ 🗸 🗸 🖌 در ماذا تبحث؟	il.com 🙁
		م <u>بالغُ المستردة الخاصة</u> ♦ استرداد ضريبة القيمة المضافة المتخبدة عن تشييد المسكن الجديد	J =
		سترداد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد	1 🔿
			8
توسيع الكل / طي الكل		المراجعة والإقرار	<b></b>
		الخطوة 1 - تغاصيل مقدم الطلب	
تحرير			
-		رقم الفوية الإمارانية	
*		111-2456-7834456-2	
	تاريخ انتهاء بطاقة الهوية الإماراتية	تاريخ اصدار الهوية الإماراتية	
	31/12/2022	02/11/2021	
*	الاسم الأخير باللغة الإنجليزية	الاسم الاول باللغة الانجليزية	
حفظ کمسودة تقديم		وة السابقة	الخط
		طوة الإجراء	الخ
	واحدة.	انقر هنا لإظهار أو إخفاء كافة الخطوات دفعةً	L)





							الجهناء التحارية للشراليب Federal tax authority	
A+	A A-		English	口))	🙆 نوع المستخدم		ين ماذا تبحث؟ 🗸 🗸 🗸 در ماذا تبحث؟	om 😕
							<u>المبالغُ المستردة الخاصة</u> ♦ استرداد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد	≡
							استرداد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد	<b>a</b>
								8
	<u>ي الكان</u>	الکان / ط	توسيخ				المراجعة والإقرار	\$
	~						الخطوة 1 - تفاصيل مقدم الطلب	
	Ì	حرير 1	J					
_	_						رقم الفوية الإماراتية	
*							111-2456-7834456-2	
						تاريخ انتهاء بطاقة الهوية الإماراتية	تاريخ اصدار الهوية الإماراتية	
						31/12/2022	02/11/2021	
*						الاسم الأخير باللغة الإنجليزية	الاسم الاول باللغة الإنجليزية	
	تقديم		سودة	حفظ کہ			خطوة السابقة	II
							خطوة الإجراء	ال
						يل هذه الخطوة.	انقر على سهم القائمة المنسدلة لمراجعة تفاص	

		الهيانة التحارية للضرائب FEDERAL TAX AUTHORITY	
A+ A A- 🚺 English (إ) سيتخدم	نوع الم	دامه و 🗸 🗸 من ماذا تبحثclairefunds	com 😕
		المبال <u>ةُ المستردة الخاصة</u> 🗕 استرداد ضريبة القيمة المضافة المتخبدة عن تشييد المسكن الجديد	≡
		استرداد ضريبة القيمة المضافة المتخبدة عن تشييد المسكن الجديد	
			8
توسيع الخل / طي الخل		المراجعة والإقرار	
		الخطوة 1 - تفاصيل مقدم الطلب	
تحرير 1			
_		رقص الشوية الإماراتية	
*		111-2456-7834456-2	
	تاريخ انتهاء بطاقة الهوية الإماراتية	تاريخ اصدار الهوية الإماراتية	
	31/12/2022	02/11/2021	
*	الاسم الأخير باللغة الإنجليزية	الاسم الاول بالنغة الانجليزية	
حفظ كمسودة تقديم		طوة السابقة	الذ
		تطوة الإجراء	الخ
		انقر على كل خطوة لمراجعة كل قسم.	)





الـهـيئـة الاتحـاديـة لـلـضــرائـب FEDERAL TAX AUTHORITY

<ul> <li></li></ul>					ية للضرائب FEDERAL TAX	الهيئة التحاد AUTHORITY من	
<ul> <li></li></ul>	A+ A A- 🛄 English 🕼) ro.	و نوع المستخد			ين ماذا تبحث؟ Q 🗸cialre	efunds@gmail.com	6
<ul> <li>استواد فريد القيم المفافة المتخبدة من تشييد المسخن الجديد</li> <li>استواد فريد القيم المفافة المتخبدة من تشييد المسخن الجديد</li> <li>المواجع والقرق</li> <li>المواجع والقرق المواجع والمواجع وا</li></ul>				متكبدة عن تشييد المسكن الجديد	<u>ة الخاصة</u> • استرداد ضريبة القيمة المضافة ال	المبالغ المستردة	≡
المواد				بن تشييد المسكن الجديد	ريبة القيمة المضافة المتكبدة ع	استرداد ضر	<b>a</b>
							0
<ul> <li></li></ul>	<u>توسيح الكل / طي الكل</u>				لة والإقرار	المراجع	1
<ul> <li>             (1, 1)             (1)             (1, 1)             (1)             (1,</li></ul>	~				ة 1 - تفاصيل مقدم الطلب	الخطو	
<ul> <li></li></ul>	تحرير						
<ul></ul>					هوية الإماراتية	رقم ال	
البراندار الميه البرانيان         انبراندان	*				111-2456-7834	456-2	
المراحة         المراحة <t< td=""><td></td><td>طاقة الهوية الإماراتية</td><td>تاريخ انتهاء</td><td></td><td>عدار الهوية الإماراتية</td><td>تاريخ اد</td><td></td></t<>		طاقة الهوية الإماراتية	تاريخ انتهاء		عدار الهوية الإماراتية	تاريخ اد	
العام والبالة الإعلياني   العام والبالة العام والبالة العامية   العام والبالة العام والبالة العامية   العام والبالة العام والبالية العام والبالة العام العام والبالة العام والبالة العام العام والبالة العام العام والبالة العام العام والبالة العام والمالية العام والبالة العام والمالية العام والبالة العام وا			1/12/2022		02/11	/2021	
الخطوة         الإجراء           الخطوة         إإجراء           (1)         انقرهنا لتحرير تفاصيل هذا القسم.           (1)         انقرهنا لتحرير تفاصيل هذا القسم.           (2)         انقرهنا لتحرير تفاصيل هذا القسم.           (3)         انقرهنا لتحرير تفاصيل هذا القسم.           (4)         انقرهنا لتحرير تفاصيل هذا القسم.           (5)         انقرهنا لتحرير تفاصيل هذا القسم.           (1)         انقرهنا لتحرير تفاصيل هذا القسم.           (2)         انقرهنا لتحرير تفاصيل هذا القسم.           (2)         انقرهنا لتحرير تفاصيل هذا القسم.           (2)         انقرهنا لتحرير تفاصيل هذا القسم.           (3)         انقرهنا للتحرير تفاصيل هذا القسم.           (4)         انقرهنا للتحرير تفاصيل هذا القسم.           (5)         انقرها للتحرير تفاصيل هذا التحيد           (2)         انقرها للتحرين تفين لليد المسكن الجديد.           (2)         انقرها الحيا           (3)         انقرها الحيا           (4)         انقرها الحيا           (5)         انقرها الحيا           (6)         انقرها الحيا           (7)         انقرها الحيا           (7)         انقرها الحيا           (7)         انقرها الحيا           (7)         انقرها الحيا	*	باللغة الإنجليزية	الاسم الأخير		الاول باللغة الإنجليزية	الاسم	
الخطوة       الإجراء         (1)       انقر هنا لتحرير تفاصيل هذا القسم.         (1)       انقر هنا لتحرير تفاصيل هذا القسم.         (2)       الإجراء         (2)       الإجراء         (3)       الإجراء         (4)       الإجراء         (5)       الإجراء         (1)       الإجراء         (1)       الإجراء         (1)       الإجراء         (1)       الإجراء         (1)       الإجراء         (1)       الإجراء         (2)       إلإجراء         (3)       الإجراء         (4)       الإجراء         (5)       إلإجراء         (1)       الإجراء         (2)       إلإجراء         (2)       إلإجراء         (2)       إلإجراء         (3)       إلإجراء         (2)       إلإجراء         (3)       إلإجراء         (4)       إلإجراء         (5)       إلإجراء         (5)       إلإجراء         (2)       إلإجراء         (3)       إلإجراء         (4)       إلإجراء         (5)       إلإجراء         (5) <td>حفظ كمسودة تقديم</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>الخطوة السابقة</td> <td></td>	حفظ كمسودة تقديم					الخطوة السابقة	
(1)       انقر هنا لتحرير تفاصيل هذا القسم.         (2)       انقر هنا لتحرير تفاصيل هذا التمال.         (2)       انقر هذا التمال.         (3)       انقر لدفا.         (3)       انقر لذا التمال.         (3)       انقر لذا التمال.         (3)       القرا التمال.         (3)       التمال.         (3)       التمال.         (3)       التمال.         (3)       التمال.         (3)       التمال.         (3)       التمال.         (					الإجراء	الخطوة	1
				يل هذا القسم.	انقر هنا لتحرير تفاصب	(1)	
	È				ية للضرائب	الهيئة الاتحاد	Ĭ
المستردة الخاصة •         المستردة الخاصة •         المستردة خربية القيمة المخاطة المتخبدة عن تشبيد المسخن الجديد رما المستردة الخاصة •         المسترداد خربية القيمة المخاطة المتخبدة عن تشبيد المسخن الجديد رما المائة المتخبدة عن تشبيد المسخن الجديد رما المائة المحصول         عنهان الإسرار عنهان المائي الإسرار عنهان الإسرار عنهان المائي		Aliman Cal				AUTHORITY	
استرداد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد.           استرداد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد.           استرداد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد.           استرداد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد.           المسافة المتكبدة عن تشييد المسكن الجديد.           المسافة المتكبدة عن تشييد المسافة المتكبدة عن تشييد المسلحين الجديد.           المسافة المسافة المسلحين ا المسلحين المسلحين الممسلحين المسلحين المسلحين				متخبدة عن تشييد المسكن الجديد	الخاصة. • استرداد ضريبة القيمة المضافة ال	المبالغ المستردة	
ي (مز الدوبات المراجع المراجع مراجع المراجع ا مراجع المراجع				ىن تشييد المسكن الحديد	ابية القيمة المضافة المتكيدة ع	استرداد ض	G
(لالفند) specialrefunds≋gmall.com تاريخ التقديم 15/11/2022		,	عنوان الايميا	رقم الفاتف المحمول		رمز الدولة	8
تاريخ التقديم 15/11/2022		specialrefunds@g	nail.com	998876786	+91	(الهند)	-
15/11/2022					يېم	تاريخ التقد	
					15/11	/2022	

أقر بأن ضريبة القيمة المضافة المتكبدة على تخاليف تشييد المسكن لم يتم استردادها في أي إقرار ضريبي بموجب رقم التسجيل الضريبي الحالي الخاص بي أو أي رقم تسجيل ضريبي أخر.

لي لي ني المالك (مواطن إماراتي) وأن جميعَ المعلومات الواردة في هذا النموذع صحيحة ، وأن الإقامة الجديدة التي تم تهديم طلب جديد لاسترداد ضريبة القيمة المضافة الخاصة بها ستستخدم، حصريًا لي أو لأفراد عائلتي. أقر بأنه يجوز للهيئة الاتحادية للضرائب المطالبة باسترداد الأموال إذا وجدت أنني لا أستوفي الشروط المحددة

حدد الخانة بعد مراجعة كافة المعلومات المقدمة في كل خطوة.

أقر بأن جميع المواد التي تم شرائها والتي تخضع لهذا الطلب قد تم استخدامها لتشييد المبنى

قرأت وراجعت جميع معلومات الخطوات.

الإجراء

الخطوة السابقة

الخطوة

(1)

حفظ كمسودة

				يهيلية التحادية للضرائب FEDERAL TAX AUTHORI	
A+ A	A- English (إ) وع المستخدم	i @		ین ماذا تبحث؟ 🗸 🗸 سن ماذا تبحث؟	nail.com 🧧
			متكبدة عن تشييد المسكن الجديد	لغُ المستردة الخاصة 🔹 استرداد ضريبة القيمة المضافة ال	الميا
			بن تشييد المسكن الجديد	ترداد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة ع	<u>م</u>
		عنوان الايميل	رقم الهاتف المحمول	رمز الدولة	8
		specialrefunds@gmail.com	998876786	(الهند) 91+	-
				تاريخ التقديم	
*		إقامة الجديدة التي راد عائلتي. روط المحددة	ى المعلومات الواردة في هذا النموذح صحيحة ، وان ال يمة المضافة الخاصة بها ستستخدم حصرت لي أو لأذ طالبة باسترداد الأموال إذا وجدت أنني لا أستوفي الش	<ul> <li>بموجب هذا اعلن ما بلي:</li> <li>أقر بأنني المالك (مواطن إماراتي) وأن جمي تم تقديم طلب جديد لاسترداد ضريبة الله</li> <li>أقر بأنه يجوز للميئة الاتحادية للضرائب الم</li> </ul>	
	الي الخاص بي او اي رقم تسجيل ضريبي اخر.	، إفرار ضريبي بموجب رقم التسجيل الضريبي الح ب	لى تكاليف تشييد المسكن لم يتم استردادها في او تخضعُ لهذا الطلب قد تم استخدامها لتشييد المبنا.	<ul> <li>أقربان ضريبة القيمة المضافة المتخدد ء</li> <li>أقربان جميع المواد التي تم شرائها والتي</li> <li>قرأت وراجعت جميع معلومات الخطوات.</li> </ul>	



$\checkmark$	
لخطوة الإجراء	ال
<ol> <li>انقر على "العودة إلى لوحة المتابعة" للعودة إلى لوحة المتابعة.</li> </ol>	

<b>i</b>		لله التحادية للأسرائين Federal tax Author
A+ A A- 🔲 English 📢)	و نوع المستخدم	ین ماذا تبحث Q 🗸 سان ماذا تبحثclairefunds@
		<u>المستردة الخاصة</u> ♦ استرداد ضريبة القيمة المضافة المتخبدة عن تشييد المسكن الجديد.
		\[•=]
		ات التالية:
		چە قىلىت.
ا طلبك.	من المعلومات. سيتعين عليك تقديم المعلومات المطلوبة لنستمز في معالجة البريد الالكتروني.	م مراجعة طلبك من قبل الفيئة الاتحادية للضرائب وجهة التحقق. سيتم التواصل معك في حال الحاجة للمزيد وف نقوم بقبول الطلب أو رفضه – في بعض الحالات – بعد استكمال مراجعتنا. سنبلغك بالقرار النهائي من خلال
100	ض التي تم إخطّارك بها (إن أمكن).	. رفض الطلب، سيتم إرسال أسباب الرفّض، ويمكن إعادة تقديم الطلب مرة أخرى حالما تقوم بمعالجة أسباب الرف
×	» الشخص الخاضع للضريبة الخاصة بك.	م تحديث حالة طلبك في لوحة المتابعة. يمكنك التحقق من حالة طلبك في أي وقت من خلال الدخول إلى بواباً
ىن قِبِل البِنَكَ المرتبِط.	) لديه بنك مقابل في دولة الإمارات العربية المتحدة، سيتم فرض رسوم تحويل م	ظات الهامة: التحقق من صحة معلومات الحساب البنكي إثناء عملية طلب استرداد الضريبة إذا كنت تستخدم بنكا دوليًا ليس
		1 من المراجع (1994-1974) 1994 من المراجع
حة التحكم	پ رسم علي بير <u>د</u> الاستروبي الرجوع إلى لور	



المراسلات





الـهـيئـة الدتحـاديـة لـلـضــرائـب FEDERAL TAX AUTHORITY



بعد تقديم طلب الاسترداد، يستلم الشخص الخاضع للضريبة الانتقائية المراسلات التالية

- اقرار بتقديم الطلب.
   اشعار الموافقة على الطلب أو رفضه.
   اشعار معلومات اضافية (فقط في حالة طلب الهيئة الاتحادية للضر ائب معلومات أكثر للمساعدة في مر اجعتهم لطلبك).

